



Saaremaa Vallavalitsus

Teie 19.10.2018 nr 5-2/7143-1

Meie 13.11.2018 nr 7-15/18/6888-2

Saaremaa valla üldplaneeringust ja keskkonnamõju
strateegilisest hindamisest

Olete teavitanud Keskkonnaministeeriumit planeerimisseaduse (PlanS) § 76 lõigetest 1 ja 2 lähtudes Saaremaa valla üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algatamisest. Ühtlasi soovite PlanS § 81 lõike 1 alusel meie ettepanekuid üldplaneeringu koostamise lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsuse kohta.

PlanS § 4 lõike 4 alusel on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määrus nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“, kus on täpsemalt selgitatud, millest tuleb juhendada planeeringute koostamisel koostöö tegemisel ja milliste asutustega planeeringud kooskõlastada. Samad sätted kehtivad ka KSH menetluse puhul, kuna keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 33 lõike 2¹ ja PlanS § 2 lõike 3 kohaselt viiakse planeeringute KSH läbi planeerimisseaduses sätestatud korras.

Nimetatud määruse § 3 punkt 3 sätestab juhud, millal tuleb koostööd teha Keskkonnaministeeriumiga (kui planeeringu koostamisel on nõutav piiriülene KSH, planeeringu kehtestajaks on Vabariigi Valitsus, planeeringuga kavandatakse uue tiheasustusala moodustamist või olemasoleva tiheasustusala laiendamist ranna või kalda piiranguvööndis või kui planeeringualal asub keskkonnaregistri maardlate nimistus olev maardla või selle osa). Maardlate osas annab seisukoha Keskkonnaministeeriumi volitatud asutus Maaamet. Juhul kui muud nimetatud määruse § 3 punktis 3 toodud juhud Saaremaa valla üldplaneeringu puhul ei rakendu, ei ole üldjuhul Keskkonnaministeeriumi kaasamine üldplaneeringu ja KSH menetlusse vajalik.

Nimetatud määruse § 3 punkti 2 kohaselt kaasatakse menetlusse Keskkonnaamet kui Keskkonnaministeeriumi allasutus ja kohalike olude tundja. Keskkonnaministeeriumi hinnangul on piisav, kui kõnealuse üldplaneeringu koostamisel lähtutakse kaasamisest ja koostöö tegemisest põhimõttest, et kui meie haldusala ametiasutusel on pädevus esitada ettepanekuid ja kooskõlastusi, siis ei ole vaja seisukohti dubleerida ning pöörduda sama küsimusega Keskkonnaministeeriumi poole. Kui määruse § 3 punkt 3 ei rakendu, kuid leiate sellegipoolest, et Saaremaa valla üldplaneering käsitleb teemasid, mille osas Keskkonnaministeeriumi allasutustel puudub seisukoha andmiseks volitus või pädevus, palume tuua kaaskirjas välja põhjendused, miks oodatakse täiendavalt Keskkonnaministeeriumi kaasatust üldplaneeringu koostamise protsessi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaupo Heinma
asekantsler

Maris Malva
626 0742, maris.malva@envir.ee