



Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee

Teie 19.10.2018 nr 5-2/7143-1  
Meie 09.12.2018 nr 14-11/7981-3

## Saaremaa valla üldplaneering

Saaremaa Vallavolikogu teavitas Rahandusministeeriumit Saaremaa valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) algatamisest 27.09.2018 (Saaremaa Vallavolikogu otsus nr 96) ja edastas ettepanekute tegemiseks üldplaneeringu lähteseisukohad ja KSH väljatöötamise kavatsuse eelnõu.

Saaremaa vald on moodustunud 12 omavalitsuse, Kuressaare linna, Kihelkonna, Laimjala, Leisi, Lääne-Saare, Mustjala, Orissaare, Pihtla, Põide, Salme, Torgu ja Valjala valdade liitumise tulemusena. Üldplaneeringu koostamise eesmärk on kogu valla territooriumi ruumilist arengut säästvalt ja tasakaalustavalt suunavate põhimõtete ja suundumiste määramine. Esmakordselt tuleb Saaremaad käsitleda tervikliku koostoimivate ja üksteist toetavate kogukondadega piirkonnana. Saavutamaks sidusus piirkonna inimeste, looduse, kultuuri ja majanduse vahel, tuleb luua tervele vallale sidus ruumiline lahendus. Üldplaneeringu koostamise käigus lahendatakse planeerimisseaduse §-s 75 sätestatud ning Saare maakonnaplaneeringus 2030+ (kehtestatud riigihalduse ministri 27.04.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/94) määratud ülesanded. Üldplaneeringu koostamisega paralleelselt viiakse läbi KSH, mille eesmärgiks on üldplaneeringu elluviimisega kaasneva tegevuse keskkonnamõju selgitamine, hindamine ja kirjeldamine. KSH väljatöötamise kavatsuses on toodud koostöö tegijate ja kaasatavate nimekiri ning planeerimisprotsessi eeldatav ajakava.

Üldplaneeringu koostamisel palume lähtuda 27.04.2018 riigihalduse ministri käskkirjaga nr 1.1-4/94 kehtestatud Saare maakonnaplaneeringust, mis on leitav <http://www.maavalitsus.ee/saare-maakonnaplaneering>. Sealhulgas palume pöörata tähelepanu rohelise võrgustiku temaatikale, mida maakonnaplaneeringuga ei avatud, kuid mida on võimalik üldplaneeringuga täpsustada. Teemaatika täpsustamisel palume lähtuda maakonnaplaneeringus toodud tingimustest, mis aitavad tagada rohevõrgustiku terviklikkuse ja sidususe maakondlikul tasandil. Rohevõrgustiku täpsustamisel saab appi võtta Keskkonnaagentuuri poolt loodud juhendi, mis on leitav <https://www.keskkonnaagentuur.ee/et/projektid/elme/materjalid/rohevorgustiku-toimivuse-analuis-ja-planeerimisjuhendi-koostamine>.

Rahandusministeerium tänab kaasamise eest ja soovib ka edaspidi aidata üldplaneeringu koostamisel.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Janek Mäggi  
riigihalduse minister

Urve Pill 715 5809  
Urve.Pill@fin.ee